

# Curso online

Início: 24 e 25 de junho /25  
Das 19h às 21h  
Ao vivo via zoom

## Vistoria Cautelar de Vizinhança

Com Patrícia Bertotto  
Engenheira Civil

Início: 24 e 25 de junho /25  
Das 19h às 21h  
Ao vivo via zoom

Inscrições: [ibape-rs.org.br](http://ibape-rs.org.br)  
51-9812-94557

Realização:



**IBAPE-RS**  
INSTITUTO BRASILEIRO  
DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA

# Sobre o curso

Trata do estudo da condução e execução de um laudo cautelar, como solução preventiva, para resguardar interesses às propriedades vizinhas à obra, assim como dos incorporadores e construtores responsáveis pelos empreendimentos.

**Ministrantes:** Engenheira Civil Patrícia Bertotto

**Carga horária:** 4h/aula

**Data:** 24 e 25 de junho de 2025  
das 19h às 22h

**Local:** Via zoom

**Investimento:** Não sócio - R\$ 280,00

Sócio IBAPE - R\$ 220,00

Com certificado e apostila digital.

## **Público - alvo**

Arquitetos, engenheiros, advogados, construtores e incorporadores ou colaboradores destes que tenham interesse em saber um pouco mais sobre a condução do trabalho de uma vistoria cautelar

## **Inscrições**

Acesse o site [clikando aqui](#).

Preencha o formulário com seus dados completos e aguarde o contato da nossa equipe para o pagamento. Para pagamentos via pix solicitamos o envio do comprovante para 51- 98129-4557.

## **Cancelamento**

No caso de cancelamento a pedido do inscrito, será cobrada uma taxa de 10% sobre o valor da inscrição, para fins administrativos. O valor restante da inscrição será estornado em até 30 dias, e necessariamente o reembolso deverá ser solicitado através do e-mail curso@ibape-rs.org.br. No caso de cancelamento por parte do IBAPE-RS, o valor da inscrição será reembolsado na íntegra em até 30 dias.

Não há cobrança de qualquer valor no caso de cancelamento em razão de morte ou problemas sérios de saúde. Para tal isenção, é necessário o envio de comprovantes (atestado de saúde ou óbito) junto ao pedido de cancelamento.

# Conteúdo Programático

- Introdução à vistoria cautelar;
- Apresentação dos principais tópicos da legislação que rege a matéria;
- Procedimentos para a realização da vistoria;
- Tópicos do Relatório;
- Apresentação de casos práticos e principais situações encontradas;
- Aspectos das vistorias cautelares em massa, com grande número de imóveis atingidos;
- Tipos de clientes.;
- Conclusões.

## Ministrante



**Eng. Civil Patrícia Bertotto**

Engenheira Civil formada pela PUCRS (Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul) 2003, Especialista em Vistorias e Inspeções Prediais pelo IBAPE SP e PR (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias) 2004, Pós Graduação em Produção Civil pela PUCRS (Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul) em 2015, Pós Graduação em Inspeção Predial pela UFRGS (Universidade Federal do Rio Grande do Sul) em 2021, Responsável Técnica pela Inspecta –Inspeção Predial e Avaliações, Escritório de Engenharia, desde 2006, Diretora de Normas do IBAPE Nacional - Gestão 2022/2023, Participante do estudo de revisão da norma de Inspeção Predial na ABNT em 2022.