

Curso Online

Inspeção Predial Básico

Arq. Adriana Roxo
Eng. Civil Patrícia Bertotto
Eng. Civil . Frederico Correia

06, 07, 08 de Junho /24
das 19h às 21h30min

Inscrições no site: ibape-rs.org.br
Infos: 51-981294557



Realização



Apoios:



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Rio Grande do Sul
INTEGRANDO PROFISSIONAIS E SOCIEDADE



mutua RS
Caixa de Assistência dos Profissionais do Crea



ASSOCIAÇÃO SUL-RIO-GRANDENSE
DE ENGENHARIA
DE SEGURANÇA DO TRABALHO



ABEMEC-RS
Associação Brasileira de Engenharia
Seção Rio Grande do Sul



Associação dos Engenheiros
Agrônomos de Porto Alegre



Sobre o curso

Apresentar os conceitos da Inspeção Predial nos termos da norma ABNT NBR 16747: 2020 Inspeção Predial – Diretrizes, conceitos, terminologia e procedimento e detalhar aspectos técnicos sobre a aplicação da metodologia com apresentação de exemplos práticos nas edificações do “passo a passo” da execução do trabalho de Inspeção Predial. Também, o curso aborda a elaboração do Laudo de Inspeção Predial em edifícios residenciais e comerciais, especialmente.

Ministrantes: Arq. Adriana Roxo, Eng. Civil Patrícia Bertotto, Eng. Civil Frederico Correia Lima Coelho

Carga horária: 8h/aula

Data: 06, 07 e 08 de junho /24

Horário: Das 19h às 21h30

Local: Curso online via zoom

Investimento: Não sócio - R\$ 400,00

Sócio IBAPE - R\$ 320,00

Associados da MÚTUA, AEAPA, ARES, ABEMEC- RS, IGEL: R\$ 340,00

10% de desconto à vista via pix

Com certificado e apostila digital.

Público - alvo

Engenheiros, arquitetos iniciantes na Inspeção Predial

Conteúdo Programático

1 – Apresentação da evolução das definições e conceitos da Inspeção Predial desde o ano de 2000 até a presente data e apresentação dos conceitos e definições da Inspeção Predial nos termos da norma ABNT NBR 16747. 2 – Detalhamento do conceito de desempenho aplicado à Inspeção Predial e sua abrangência nos termos da ABNT NBR 16747.

3 – Apresentação de cada um dos itens da metodologia da Inspeção Predial e do “passo a passo” para execução do trabalho técnico.

4 – Análise de documentos técnicos, administrativos e de manutenção de cada sistema construtivo e recomendações necessárias quando da apuração de não conformidades, irregularidades ou falhas nesses documentos.

5 – Aspectos práticos das vistorias e seus procedimentos básicos por sistema construtivos da edificação.

6 - Análise das irregularidades constatadas na edificação considerando seus sistemas e subsistemas construtivos, componentes e equipamentos.

7 - Como elaborar as recomendações técnicas nos trabalhos de Inspeção Predial e classificar nos patamares de urgência definidos na ABNT NBR 16747 para elaboração de lista de prioridade.

8 – A responsabilidade do inspetor predial.

9 – Tópicos essenciais do Laudo de Inspeção Predial e sua elaboração e apresentação e “cases”.

Patrícia Bertotto
Eng Civil



Currículo Ministrante

Engenheira Civil formada pela PUCRS (Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul) 2003, Especialista em Vistorias e Inspeções Prediais pelo IBAPE SP e PR (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias) 2004, Pós Graduação em Produção Civil pela PUCRS (Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul) em 2015, Pós Graduação em Inspeção Predial pela UFRGS (Universidade Federal do Rio Grande do Sul) em 2021, Responsável Técnica pela Inspecta – Inspeção Predial e Avaliações, Escritório de Engenharia, desde 2006, Diretora de Normas do IBAPE Nacional - Gestão 2022/2023, Participante do estudo de revisão da norma de Inspeção Predial na ABNT em 2022

**Frederico Correia
Lima Coelho
Eng Civil**



Currículo Ministrante

Engenheiro civil e eletricitista. Professor do curso de pós graduação de Avaliações e Perícias de Engenharia PUC MG/IBAPE, Presidente do IBAPE MG (2011/2014), Presidente do IBAPE Nacional (2016/2017), Vice Presidente Técnico da UPAV (2017/2018), Coordenador da CE da Norma de Perícias de Engenharia na Construção Civil (ABNT NBR 13.752), Secretário da CEE da Norma de Inspeção Predial (Partes da ABNT NBR 16.747). Certificado em Engenharia de Avaliações pelo IBAPE no nível AAA e Diretor da Correia Lima Engenharia.

**Adriana Roxo
Nunes de Oliveira
Eng Civil**



Currículo Ministrante

Arquiteta e Urbanista, pós-graduada em Preservação Ambiental da Cidade; Engenharia Diagnóstica, Patologias e Perícias na Construção Civil; Auditoria e Perícia Ambiental. Atuação em perícias, consultorias, mediações e conciliações, judiciais e extrajudiciais, nas áreas de patologia das construções, inspeção e manutenção predial, licenciamento e patrimônio histórico-cultural. Docente em cursos de extensão e pós-graduação em Perícias de Engenharia, Gestão de Obras Públicas, Auditorias de Engenharia e Manutenção de Edificações. Integrante de Comissões de Estudos da ABNT para elaboração de normas técnicas. Diretora Técnico-Cultural do IBAPE-RJ nos biênios 2020-2021 e 2022-2023, Coordenadora do Programa Trocando Ideias do IBAPE-RJ de 2017 a 2023, Vice-Presidente do IBAPE-RJ biênio 2024-2025.

Inscrições

Acesse o site [clikando aqui](#).

Preencha o formulário com seus dados e efetue o pagamento. Para pagamentos via pix solicitamos o envio do comprovante para 51- 98129-4557. Após sua inscrição entre em contato através do whats: 51-98129- 4557 para entrar no grupo de alunos do curso.

Regulamento:

O aluno poderá cancelar a sua inscrição até 5 dias que antecedem ao início do curso, após esse período será cobrado uma taxa de 10% do valor da inscrição para fins administrativos.

Não será cobrado taxas de cancelamento em caso de problemas de saúde ou óbitos. O valor da inscrição terá um prazo para devolução de até 30 dias, a qual deverá ser solicitada através do e-mail: **curso@ibape-rs.org.br**, em casos de problemas de saúde ou óbitos deverá ser anexado os devidos atestados. Na hipótese de cancelamento por parte do IBAPE - RS o valor da inscrição será devolvido sem taxas em até 30 dias.